



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน แบบ ปร.6  
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัดน่าน  
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 3 แผ่น  
 เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	129,518.48	1.3074	169,332.46	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		169,332.46	
		คิดเป็นเงิน		169,300.00	
(ตัวอักษร)		(หนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร  
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร  
บาท/ตารางเมตร

  
(นายนิธพงศ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายสุภชัย แสนสุวรรณ)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ. )

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.พื้นผิวขัดหยาบ	50.40	ตร.ม.	-	-	30.00	1,512.00	1,512.00	
	- งานพื้นผิวปูกระเบื้อง 24"x24"	73.00	ตร.ม.	350.00	25,550.00	158.00	11,534.00	37,084.00	
	งานประตู-หน้าต่าง								
	- งานโครงเหล็กตัด ประตูบานเปิดคู่ ขนาด 1.70 x 2.05 ม.พร้อมทำสี	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	- งานโครงเหล็กตัด ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90 x 2.05 ม.พร้อมทำสี	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00	-	-	5,550.00	
	- งานโครงเหล็กตัด หน้าต่าง ขนาด 1.34 x 2.14 ม.พร้อมทำสี	3.00	ชุด	1,800.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
	- งานโครงเหล็กตัด หน้าต่าง ขนาด 1.34 x 1.84 ม.พร้อมทำสี	1.00	ชุด	1,600.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	- มุ้งลวด หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาด 1.20 x 1.10 ม.	1.00	ชุด	850.00	850.00	-	-	850.00	
	- มุ้งลวด หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาด 1.20 x 1.20 ม.	3.00	ชุด	950.00	2,850.00	-	-	2,850.00	
	- มุ้งลวด ประตูบานเปิด ขนาด 0.80 x 2.00 ม.	3.00	ชุด	480.00	1,440.00	-	-	1,440.00	
	- มุ้งลวด ประตูบานเปิดคู่ ขนาด 1.60 x 2.00 ม.	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ม่านปรับแสง ขนาด 1.50 x 2.25 ม.	5.00	ชุด	3,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	- ม่านปรับแสง ขนาด 1.50 x 1.95 ม.	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	งานหลังคา								
	- งานกระเบื้องหลังคาลอนคู่	40.00	แผ่น.	54.21	2,168.40	-	-	2,168.40	
	- ครอบสันหลังคา	20.00	แผ่น.	48.60	972.00	-	-	972.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคา	21.00	ตร.ม.	-	-	45.00	945.00	945.00	ค่าแรงรวมอุปกรณ์ติดตั้ง
	- หลังคาแผ่นโปร่งแสง หนา 1.2 มม.	16.00	ตร.ม.	450.00	7,200.00	50.00	800.00	8,000.00	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>75,530.40</b>		<b>14,791.00</b>	<b>90,321.40</b>	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับพื้นที่	50.40	ตร.ม.	-	-	10.00	504.00	504.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	5.04	ลบ.ม.	1,714.00	8,638.56	436.00	2,197.44	10,836.00	ผสมเอง
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	106.56	กก.	21.23	2,262.27	4.10	436.90	2,699.16	
	ลวดผูกเหล็ก	1.90	กก.	67.29	127.85	-	-	127.85	
	ฐานครองราก	53.80	ม.	120.00	6,456.00	50.00	2,690.00	9,146.00	
	โครงหลังคา								
	- เหล็กกล่อง 100x100x2.3 มม.	1.00	ท่อน	880.68	880.68	-	-	880.68	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.	2.00	ท่อน	661.58	1,323.16	-	-	1,323.16	
	- เหล็กกล่อง 38x38x2.0 มม.	3.00	ท่อน	279.24	837.72	-	-	837.72	
	- เหล็ก [ - 75x45x15x2.3 มม.	4.00	ท่อน	421.50	1,686.00	-	-	1,686.00	
	- Plate พร้อมทุกยึดแน่น	1.00	งาน	300.00	300.00	-	-	300.00	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	225.00	กก.	-	-	10.00	2,250.00	2,250.00	
	- งานทาสีกันสนิม	18.10	ตร.ม.	30.00	543.00	35.00	633.50	1,176.50	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง				23,055.24		8,711.84	31,767.08	
3	หมวดงานสุขภัณฑ์ - ประปา								
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง พร้อมอุปกรณ์ และก๊อคน้ำ	2.00	ชุด	2,300.00	4,600.00	450.00	900.00	5,500.00	
	- สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	2.00	ชุด	300.00	600.00	70.00	140.00	740.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อก	2.00	ชุด	400.00	800.00	70.00	140.00	940.00	
	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์	1.0	งาน	-	-	250.00	250.00	250.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์ - ประปา				6,000.00		1,430.00	7,430.00	
	รวมหมวดงานทั้งหมด				104,585.64		24,932.84	129,518.48	